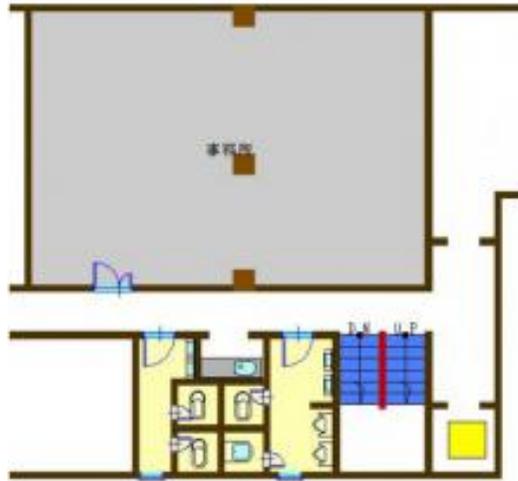


即営業可能！中心街の飲食店向け貸店舗！

1R（洋帖×1）



 駐車場 無し

備考 【現況優先】
保証委託料は①～③より選択
①初回月額賃料の100%、年額保証料は月額賃料の10%。
②初回月額賃料の60%、年額保証料は月額賃料の2%。（口座振替必須。口振手数料330円/月）
③初回なし、年額保証料は月額賃料の6%。（口座振替必須。口振手数料330円/月）
※詳細内容については応相談。

[事務所・店舗] 1R オオハシヒルズ 4F C号室

賃料	136,800円 (税込)		
敷金	3ヶ月相当 410,400円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[共益費]45,600円/月		
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証		
クリーニング費			
他費用			

所在地	〒031-0042 青森県八戸市十三日町25		
交通	市営バス・南部バス 十三日町バス停 徒歩1分		
建物構造	RC造 地上5階 (所在4階)		
築年月	1982年10月 (築39年8ヶ月)	坪単価	3,000円/坪
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	150.74㎡ (45.60坪)	主要採光面	南東
学区(小)		学区(中)	
現況		契約更新	2年
トイレ	共同 不明 水洗		
風呂	無し		
設備	給湯(不明)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(不明)/エアコン/照明器具/エレベーター/		

 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2022年06月10日