

鍵を無くす心配のないデジタルロック☆  
1LDK (洋5.5帖×1／LDK : 12.5帖)



|       |                              |
|-------|------------------------------|
| 🚗 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料)<br>追加で複数台可(1台迄) |
|-------|------------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | ■現状優先■※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>契約更新時、更新料：20,000円を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ<br>●「シャーマゾンライフSUPPORT 2 4」（月額880円税込）にご加入いただきます。<br>●火災保険へのご加入が条件となります。<br>●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%<br>※エアコンクリーニング費用は、入居年数に関わらず退去時別途請求になります。 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |                                 |                     |  |
|-------------|---------------------------------|---------------------|--|
| [アパート] 1LDK |                                 | シャーマゾンアヴァンセB B101号室 |  |
| 賃料          | 54,000円                         |                     |  |
| 敷金          |                                 | 保証金                 |  |
| 仲介料         | 1ヶ月相当 (税別)                      |                     |  |
| 諸費用         | [礼金]1ヶ月相当 54,000円 [共益費]3,000円／月 |                     |  |
| 保証会社        | 利用必須 らくらくパートナー(33,000円)         |                     |  |
| クリーニング費     | 契約時 55,000円 (税込)                |                     |  |
| 他費用         | 月額保証料(1,158円)                   |                     |  |

|       |                                                                                                                                |       |                   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒039-1114 青森県八戸市北白山台1丁目8-28                                                                                                    |       |                   |
| 交通    | 市営バス・南部バス 北白山台バス停 徒歩8分                                                                                                         |       |                   |
| 建物構造  | 軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在1階)                                                                                                            |       |                   |
| 築年月   | 2006年3月 (築18年1ヶ月)                                                                                                              | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入 1年間 12,000円                                                                                                                | 入居可能日 | 2024年5月下旬         |
| 占有面積  | 43.7㎡                                                                                                                          | 主要採光面 | 南東                |
| 学区(小) | 白山台小学校                                                                                                                         | 学区(中) | 白山台中学校            |
| 現況    |                                                                                                                                | 契約更新  | 2年 更新：20,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                          |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式                                                                                                             |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(都市ガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／CATV／洗濯機置場／シューズボックス／クローゼット／物置／バルコニー／デジタルロック／全室洋室／ |       |                   |

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年04月12日