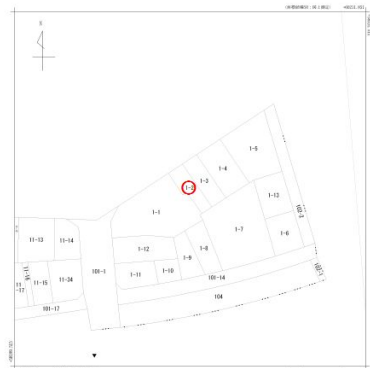


三嶋神社近く 事業用にもオススメです！

96.86㎡(公簿)



所在地	青森県八戸市白銀一丁目	用途	商業(第二種)
面積	96.86㎡	権利	所有権
築年	平成22年3月23日	登記	平成22年3月23日
備考	(1) 所在の道路は、幅員が10m以上の公道に接続している。 (2) 所在の敷地は、用途が商業(第二種)に指定されている。		



**備考** 【現況優先】 仲介手数料：129,600円・建物現状渡し  
 ・上水道：前面道路本管あり（口径100mm）、敷地内引込あり（口径20mm）、メーターあり（13mm）。  
 ・下水道：前面道路本管あり（口径200mm）、敷地内引込なし、マスあり。  
 ・都市ガス：前面道路に本管あり（口径100mm）・敷地内引込みあり（口径25mm）

**【売買土地】 【売地】 八戸市白銀一丁目**

価格	<b>250万円</b>	坪単価	<b>8.5万円 / 坪</b>
----	--------------	-----	------------------

坪数	29.30坪		
地目	宅地	用途地域	近隣商業
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	現況	古家有
セットバック	無し	引渡可日	即引渡可
建ぺい率	80%	容積率	200%
建築可否	建築可	私道負担	
法令上の制限	準防火地域		
接道状況	一方 接道1：公道 北西方向 接道間口6m 接道幅員8m		
ガス	都市ガス	水道	上水道(公営) / 下水道(下水)
学区(小)	白銀小学校(約560m)	学区(中)	白銀中学校(約1760m)

**松橋不動産**  
 〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
 月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**☎ 0178-45-0793**  
 [FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] http://www.matuhasi.co.jp/  
 青森県知事免許(6)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(2)第2208号

スマートフォン  
 から物件検索  
 左のQRコード  
 からアクセス

取引様態：仲介  
 情報更新日：2018年05月28日