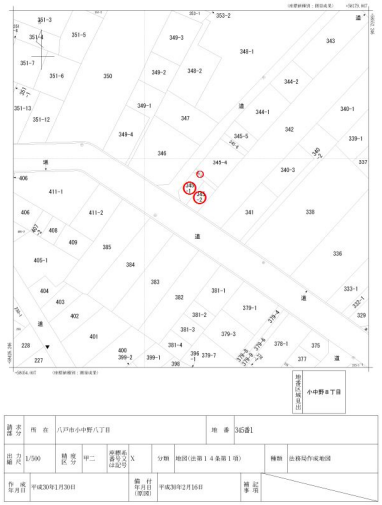
小中野学区★車で１０分圏内に大型ショッピング施設も複数！

116.66㎡ (公簿)



備考	【現況優先】※仲介手数料：247,500円 ・準防火地域 ・一括売却 ・土地３筆、各筆の所有者が異なる為、契約が３つに分かれます。（①200万円②200万円③50万円）

[売買土地] 【売地】八戸市小中野８丁目

価格	450万円	坪単価	12.8万円／坪

所在地	〒031-0802 青森県八戸市小中野８丁目		
交通	市営バス・南部バス 小中野バス停 徒歩４分		
坪数	35.29坪		
地目	宅地	用途地域	商業
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	80%	容積率	400%
建築可不可	建築可	私道負担	
法令上の制限	・準防火地域		
接道状況	角地 接道1：公道 北西方向 接道間口10m 接道幅員3.4m 接道2：公道 南西方向 接道間口7m 接道幅員10.7m		
ガス	都市ガス	水道	上水道(公営)／ 下水道(下水)
学区(小)	小中野小学校 (約870m)	学区(中)	小中野中学校 (約1520m)

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2024年02月29日