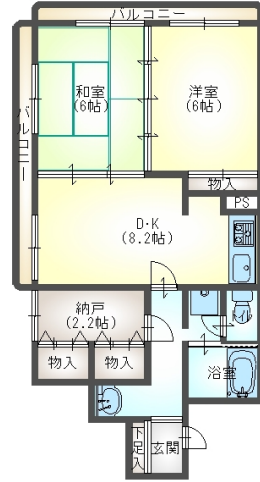


東カングランドマンション八戸 806号 眺めの良い8階です
 2DK (和6帖×1洋6帖×1キッチン8.2帖 / 納戸2.2帖)



🚗 駐車場
 敷地内(空なし)

備考 仲介手数料：210,600円
 土地についての権利は「所有権」です。割合は378762分の11372です。
 管理費：9,200円/月、修繕積立金：4,000円/月（平成29年12月現在）

| | | | |
|---------------|--|-------------------------|----------------|
| 2DK | | 【売マンション】八戸市柏崎2丁目 | |
| 価格 | 450万円 | | |
| 所在地 | 〒031-0081 青森県八戸市柏崎2丁目 | | |
| 交通 | 市営バス 「柏崎二丁目」バス停 徒歩2分 | | |
| 建物構造 | SRC造 地上12階 (所在8階) | | |
| 主要採光面 | 南東 | | |
| 築年月 | 昭和50年5月 | 坪単価 | |
| 現況 | 空家 | 引渡可日 | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 用途地域 | 近隣商業 |
| 都市計画 | 市街化 | 地勢 | 平坦 |
| 敷地権利 | 所有権 | セットバック | 無し |
| 借地料 | | 土地面積 | 945.80㎡ (公簿) |
| 建築面積 | | 延床面積 | 56.02㎡ |
| 建ぺい率 | 80% | 容積率 | 200% |
| 建築条件 | 無し | 私道負担 | |
| 法令上の制限 | ・準防火地域 ・建ぺい率の角地緩和あり (+ 10%) | | |
| 接道状況 | 三方 接道1：公道 北方向 接道間口27m 接道幅員14.3m 接道2：公道 東方向 接道間口35m 接道幅員15.5m 接道3：公道 南方向 接道間口26.5m 接道幅員3.5m | | |
| 学区(小) | 柏崎小学校 (約1200m) | 学区(中) | 第三中学校 (約1120m) |
| トイレ | 独立 洋式 水洗(暖房便座有) ・洗浄機能有) | 風呂 | 有り(シャワー有) 給湯式 |
| 設備 | 洗面化粧台 / 給湯(ガス)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(下水) / ガス(都市ガス) / 電話配線設備 / 洗濯機置場 / シューズボックス / クローゼット / 網戸 / バルコニー / エレベーター / 和室あり / | | |

