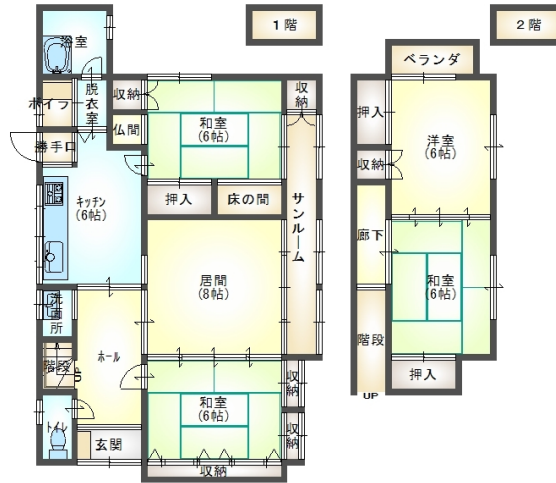


根城小学区の中古住宅 土地69坪！

5K (1F: 和6帖×2洋6帖×1キッチン6帖 / 2F: 和6帖×1洋6帖×1 / サンプルム4帖)



### 🚗 駐車場

敷地内(空あり)(無料)  
追加で複数台可(1台迄)

### 備考

【現況優先】 仲介手数料：550,800円  
・平成28年頃、外壁と屋根の塗装済み。  
・内装、設備一部リフォーム済み。

5K

【売家】八戸市売市1丁目

価格	1,500万円
----	---------

所在地	〒039-1166 青森県八戸市売市1丁目		
交通	市営バス・南部バス 南売市バス停 徒歩3分		
建物構造	木造 地上2階 戸数1戸		
主要採光面	南西		
築年月	昭和42年10月	坪単価	
現況	居住中	引渡可日	相談
地目	宅地	用途地域	第二種中高層住居専用
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	セットバック	無し
借地料		土地面積	230.48㎡(公簿)
建築面積	71.41㎡	延床面積	100.35㎡
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築条件	無し	私道負担	
法令上の制限			
接道状況	一方 接道1：公道 北西方向 接道間口15.5m 接道幅員4m		
学区(小)	根城小学校(約600m)	学区(中)	根城中学校(約1100m)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)	風呂	有り(シャワー有) 給湯式
設備	給湯(石油)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(下水) / ガス(都市ガス) / エアコン / FFストーブ / 照明器具 / 電話配線設備 / TVアンテナ / 洗濯機置場 / シューズボックス / 物置 / 網戸 / カーテンレール / ベランダ / 専用庭 / 和室あり / サンプルム /		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] http://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(6)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(2)第2208号



スマートフォン  
からも物件検索  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：専任媒介  
情報更新日：2018年12月08日