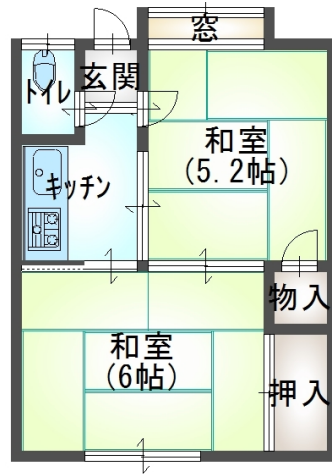


現状利回り15%!

2K (和6帖×1/5.5帖×1キッチン3帖)



🚗 駐車場  
無し

備考 【現況優先】仲介手数料：324,000円（税込）  
・間取りは2Kです。6世帯中5世帯入居中。

2K		【売アパート】八戸市売市	
価格	800万円		
所在地	〒031-0073 青森県八戸市売市字左水門下		
交通	J R八戸線 本八戸駅 徒歩9分 市営バス・南部バス 市庁前バス停 徒歩7分		
建物構造	木造 地上2階 戸数6戸		
主要採光面	西		
築年月	昭和46年7月	坪単価	15.5万円 / 坪
現況	賃貸中	引渡可日	相談
地目	宅地	用途地域	第一種住居
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	セットバック	有り
借地料		土地面積	170.80㎡ (公簿)
建築面積	80.73㎡	延床面積	161.46㎡
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築条件	無し	私道負担	
法令上の制限	区画整理予定地区 (売市第3) 詳細未定。建築時、53条許可要。		
接道状況	一方 接道1：公道 北方向 接道間口9.5m 接道幅員3.5m		
学区(小)	八戸小学校 (約1040m)	学区(中)	第二中学校 (約960m)
トイレ	独立 和式 汲取	風呂	無し
設備	上水道(公営) / 下水道(汲取) / ガス(LPガス) / 照明器具 / TVアンテナ / 網戸 / 和室あり /		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] http://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(6)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(2)第2208号



スマートフォン  
からも物件検索  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：専任媒介  
情報更新日：2018年05月15日