

○制震装置搭載住宅○すまい給付金対応可○フラット35S利用可

3LDK (1F: 洋5帖×1/2F: 洋8帖×1/5.5帖×1/LDK16帖/タタミコーナー4.5帖/テレワークルーム2帖)

八戸市多賀台第4(2棟)2号棟

SumaCo

2号棟

土地面積:144.74㎡
建物面積: 95.58㎡
建築確認番号:第R05SHC125573号
取得日:令和5年11月24日

基礎断熱仕様

1F:51.84㎡

2F:43.74㎡

電子キー

TVモニター付
インターフォン

浴室乾燥機

シャワートイレ

シャンプー
ドレッサー

システム
キッチン

LOW-Eガラス

入感センサー付
玄関灯

【学区】
多賀台小学校.....475m
市川中学校.....1500m
【周辺環境】
多賀台保育園.....540m
ローソン八戸多賀台一丁目店.....410m
多賀台郵便局.....229m
多賀台中央公園.....167m

Cradle
garden

八戸市多賀台第4・2棟
新築分譲住宅

🚗 駐車場

敷地内(空あり)(無料)
追加で複数台可(1台迄)

備考

【現況優先】※仲介手数料別途 ※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール別途※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います※完成、入居時期はお問い合わせください※土地面積は、確定測量前のため相違する場合があります※フラット35S金利Bプランに対応しております。
売主：株式会社アーネストワン
■国土交通大臣許可[特-25]第23042号 ■国土交通大臣(4)第6157号

3LDK

【新築分譲住宅】多賀台第4-2号棟

価格

2,190万円

所在地	〒039-2242 青森県八戸市多賀台2丁目		
交通	市営バス「社宅前」バス停 徒歩1分		
建物構造	木造 地上2階		
主要採光面	南		
築年月	2024年06月	坪単価	
現況		引渡可能日	2024年6月予定
地目	宅地	用途地域	第一種低層住居専用
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	セットバック	無し
借地料		土地面積	144.74㎡(実測)(43.78坪)
建築面積	51.84㎡	延床面積	95.58㎡
建ぺい率	50%	容積率	80%
建築条件	無し	私道負担	
法令上の制限			
接道状況	一方 接道1：公道 南方向 接道幅員16m		
学区(小)	多賀台小学校(約330m)	学区(中)	市川中学校(約1080m)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)	風呂	有り(シャワー有)追焚機能有給湯式
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/TV付インターホンあり/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/シューズボックス/クローゼット/バルコニー/全室洋室/制振装置搭載		

松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2024年04月09日