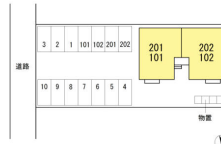


来客時もモニタ付インターホンで安心対応☆

3LDK (洋6帖×2/7.5帖×1/LDK:10.5帖)



[アパート] 3LDK

セジュールカトリア 201号室

賃料	65,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 71,500円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 66,000円 (税込)		
他費用	月額保証料(1,627円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城1丁目24-9		
交通	市営バス・南部バス 桜木町バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 (所在2階)		
築年月	2000年3月 (築24年11ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年4月16日
占有面積	70.16㎡	主要採光面	不明
学区(小)	根城小学校 (約700m)	学区(中)	根城中学校 (約1000m)
現況		契約更新	2年 更新: 65,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有)		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/TVアンテナ/洗濯機置場/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/物置/バルコニー/全室洋室/		

🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]
-------	---

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ)初回保証料35000円、月額保証料:賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年) ※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。
----	---

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2025年02月25日