

角部屋☆徒歩5分圏内にスーパー・コンビニ等あり

3DK (和6帖×2洋6帖×1/DK:8帖)



**駐車場** 敷地内(空あり) 駐車料7,000円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※八戸ケーブルテレビ加入。  
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。  
月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。  
※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。  
※駐車場屋根無しは6000円となります。

[マンション] 3DK SOYマンション 501号室

賃料	53,000円		
敷金	2ヶ月相当 106,000円	保証金	
仲介料			
諸費用	[共益費]5,000円/月		
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(26,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城4丁目21-20		
交通	市営バス・南部バス 根城小学校前バス停 徒歩1分		
建物構造	RC造 地上7階 戸数27戸 (所在5階)		
築年月	1985年10月 (築38年9ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	70.5㎡	主要採光面	南東
学区(小)	根城小学校	学区(中)	根城中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(不明)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(都市ガス)/エアコン/インターホンあり/照明器具/電話配線設備/CATV/インターネット対応/洗濯機置場/網戸/エレベーター/和室あり/		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年07月01日