

エアコン付き1LDK

1LDK (和6帖×1／LDK : 10帖)



|     |                       |
|-----|-----------------------|
| 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料)<br>2台目無料 |
|-----|-----------------------|

|    |                                                                                                                                                                                     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車場等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。<br>月額保証料1,700円／月。月額保証料には、マモロック（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。<br>※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## [アパート] 1LDK コーポYOU B202号室

|         |                       |     |  |
|---------|-----------------------|-----|--|
| 賃料      | 38,000円               |     |  |
| 敷金      |                       | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)            |     |  |
| 諸費用     |                       |     |  |
| 保証会社    | 利用必須 アーク賃貸保証(15,200円) |     |  |
| クリーニング費 | 契約時 49,500円 (税込)      |     |  |
| 他費用     | 月額保証料(1,700円)         |     |  |

|       |                                                                                                                      |       |               |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 所在地   | 〒039-1107 青森県八戸市櫛引字櫛引76-2                                                                                            |       |               |
| 交通    | 南部バス 下櫛引バス停 徒歩2分                                                                                                     |       |               |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)                                                                                                  |       |               |
| 築年月   | 2000年3月 (築25年9ヶ月)                                                                                                    | 坪単価   |               |
| 火災保険  | 要加入 1年間 12,000円                                                                                                      | 入居可能日 | 即入居可          |
| 占有面積  | 45.61㎡                                                                                                               | 主要採光面 | 南             |
| 学区(小) | 明治小学校 (約450m)                                                                                                        | 学区(中) | 明治中学校 (約900m) |
| 現況    |                                                                                                                      | 契約更新  | 2年            |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有)                                                                                                      |       |               |
| 風呂    | 有り(シャワー有) 給湯式                                                                                                        |       |               |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／エアコン／照明器具／電話配線設備／TVアンテナ／洗濯機置場／シューズボックス／二重サッシ／網戸／カーテンレール／バルコニー／和室あり／ |       |               |

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月24日