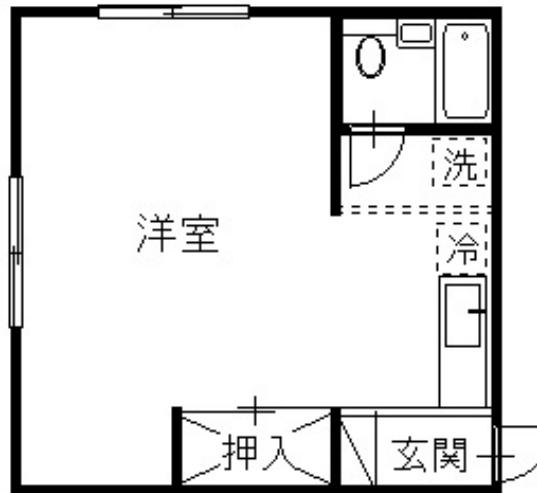


敷金・礼金・仲介手数料無料キャンペーン中！

1R (洋13.5帖×1)



駐車場

敷地内(空あり) (無料)

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費・駐車料等含む）の40%（最低保証料15,000円）（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。月額保証料500円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。  
※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。  
※退去時クリーニング費用別途必要です。

[アパート] 1R サンシャイン弐番館 2-B号室

賃料	35,000円	
敷金		保証金
仲介料		
諸費用		
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(15,000円)	
クリーニング費		
他費用	年額保証料(10,000円) 月額保証料(500円)	

所在地	〒031-0072 青森県八戸市城下2丁目9-24		
交通	市営バス・南部バス デーリー東北新聞社前バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上2階 戸数8戸 (所在2階)		
築年月	1996年3月 (築29年10ヶ月 )	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	29.81 m <sup>2</sup>	主要採光面	南西
学区(小)	城下小学校 (約650m)	学区(中)	第二中学校 (約900m)
現況		契約更新	2年
トイレ	風呂一体 洋式 水洗		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／照明器具／TVアンテナ／洗濯機置場／シューズボックス／二重サッシ／網戸／全室洋室／		

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態：仲介  
情報更新日：2026年01月15日