

中心街徒歩圏内の立地です！

2DK (和6帖×1洋6帖×1／DK:7帖)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)

備考

【現況優先】

※保証料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（連帯保証人不要プラン）。月額保証料1,500円／月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※駐車場は全世帯分はありません。空きの確認が必要となります。

[アパート] 2DK ベルズハイツ 103号室

賃料	40,000円		
敷金	2ヶ月相当 80,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(16,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒031-0077 青森県八戸市長根1丁目7-26		
交通	市営バス・南部バス・十鉄バス 西売市バス停 徒歩7分		
建物構造	木造 地上2階 戸数8戸 (所在1階)		
築年月	1993年10月 (築31年8ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	37.26m ²	主要採光面	北西
学区(小)	八戸小学校 (約690m)	学区(中)	第二中学校 (約780m)
現況	契約更新 2年		
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	給湯(ガス)2箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/洗濯機置場/物置/二重サッシ/網戸/カーテンレール/和室あり/		

株式会社松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日