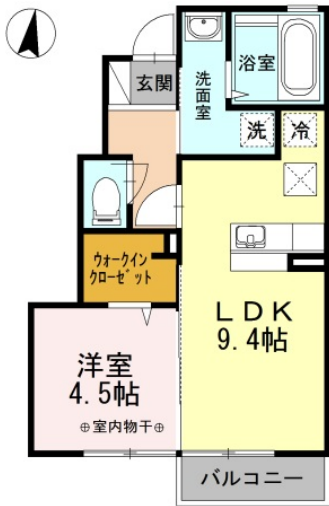


キャンペーン：2026年1月末までの契約開始で礼金50,000円！

1LDK（洋4.5帖×1／LDK:9.4帖）



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 2台目 駐車料3,300円／月 [税込]
-----	--------------------------------------

備考	【現況優先】キャンペーン：2026年1月末までの契約開始で礼金50,000円！ ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円／1年） ※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
----	---

[アパート] 1LDK		コスモ吹上 B103号室	
賃料	58,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]50,000円 [共益費]4,000円／月		
保証会社	利用必須 D-Support(18,000円)		
クリーニング費	契約時 49,500円（税込）		
他費用	D-roomCardキー料金(16,500円) ICロック電池(初回)(2,750円) 月額保証料(1,552円)		

所在地	〒031-0003 青森県八戸市吹上5丁目7-76		
交通	市営バス・南部バス 藤覚バス停 徒歩2分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在1階)		
築年月	2016年3月（築9年9ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年12月20日
占有面積	37.57㎡	主要採光面	南
学区(小)	吹上小学校 (約1000m)	学区(中)	第一中学校 (約800m)
現況		契約更新	2年 更新：58,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／コンロ(IH)3口／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／電話配線設備／BSアンテナ／CATV／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／システムキッチン／床下収納／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／バルコニー／駐輪場／デジタルロック／ホームセキュリティ／全室洋室／室内物干し／専用ゴミ置場／カードキー		



〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)



[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日