

根城学区のファミリー向け戸建て住宅♪

4LDK (1F : 和8帖×1洋8.7帖×1／2F : 洋6帖×2／LDK : 13帖)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)  
2台目 無料

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（最低保証料15,000円）（連帶保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。月額保証料500円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。  
※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。

[一戸建て] 4LDK 細田貸家

賃料	78,000円		
敷金	2ヶ月相当	156,000円	保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(31,200円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円) 月額保証料(500円)		

所在地	〒039-1107 青森県八戸市沢里字古宮7-8		
交通	市営バス ケアハウス根城エレンシア前バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上2階 戸数1戸		
築年月	1982年7月（築43年6ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	2026年2月下旬
占有面積	108.78m <sup>2</sup>	主要採光面	南
学区(小)	根城小学校 (約1600m)	学区(中)	根城中学校 (約1400m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 簡易水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(石油)4箇所/上水道(公営)/下水道(汲取)/ガス(LPガス)/コンロ(ガス)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/洗濯機置場/システムキッチン/シューズボックス/物置/網戸/和室あり/		

株式会社松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2026年01月17日