

キャンペーン：11月30日まで契約開始限定！2年減額キャンペーン対象物件(更新後の賃料は55,000円となります。2年未満の解約は短期解約違約金あり)

1LDK (洋6.1帖×1 / LDK : 11帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]
-----	---

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。「D-support-1K」(口座振替のみ)初回保証料35000円、月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年) ※電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。
----	---

[アパート] 1LDK ルミエール 101号室

賃料	52,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 57,200円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support-1K(35,000円)		
クリーニング費	退去時 49,500円(税込)		
他費用	月額保証料(1,497円)		

所在地	〒039-1101 青森県八戸市尻内町字下根市62-1		
交通	南部バス 三条目バス停 徒歩5分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸(所在1階)		
築年月	2013年12月(築10年10ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	41.11㎡	主要採光面	南西
学区(小)	三条小学校	学区(中)	三条中学校
現況		契約更新	2年更新：52,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス) / 上水道(公営) / 下水道(浄化槽) / ガス(LPガス) / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / CATV / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / 床下収納 / シューズボックス / クローゼット / 物置 / パルコニー / 駐輪場 / ホームセキュリティ / 全室洋室 / 室内物干し / 専用ゴミ置場 / 24時間電話受付		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年10月30日