

不在時でも荷物を受け取る宅配ボックス付き☆
1LDK（洋5.5帖×1／LDK:12.6帖／WIC:1.6帖）



 駐車場	敷地内(空あり)(無料)
---	--------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ ●「シャーマゾンライフSUPPORT 2 4」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。 ●火災保険へのご加入が条件となります。 ●保証人不要プラン『らくらくパートナー』〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％ ※エアコンクリーニング費用は、使用未使用・入居年数に関わらず退去時別途請求になります。
----	--

[アパート] 1LDK		シャーマゾンSOWA-A 203号室	
賃料	72,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 72,000円 [共益費]4,000円／月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 55,000円（税込）		
他費用	月額保証料(1,547円) エアコンクリーニング費用 (退去時)(18,700円)		
所在地	〒031-0072 青森県八戸市城下4丁目10-32		
交通	市営バス・南部バス 城下4丁目バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	2002年5月（築23年）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年7月中旬
占有面積	41.2㎡	主要採光面	南
学区(小)	城下小学校 (約400m)	学区(中)	第二中学校 (約1500m)
現況		契約更新	2年 更新：72,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(都市ガス)／コンロ(ガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／網戸／複層ガラス／バルコニー／デジタルロック／防犯カメラ／全室洋室／宅配ボックス／室内物干し／		

 松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

 スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年05月21日