

和室2室・洋室1室のファミリー向け3LDK☆

3LDK（和6帖×2洋6帖×1／LDK：10.5帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料) 2台目 駐車料3,000円／月 [税無]
-------	--------------------------------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。 月額保証料1,500円／月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。
----	--

[アパート] 3LDK ローズハウスA 202号室

賃料	40,000円		
敷金	2ヶ月相当 80,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(16,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒031-0021 青森県八戸市長者1丁目9-21		
交通	市営バス 長者小学校前バス停 徒歩7分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1994年8月 (築31年4ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	62.10㎡	主要採光面	南西
学区(小)	長者小学校 (約500m)	学区(中)	長者中学校 (約1400m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／エアコン／照明器具／TVアンテナ／洗濯機置場／シューズボックス／物置／網戸／和室あり／専用ゴミ置場／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月17日