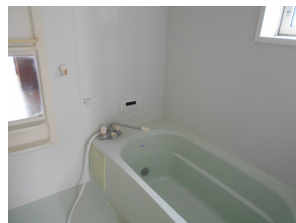


☆南類家一戸建2LDK☆エアコン2台ついてます

2LDK (洋6帖×2／LDK:12.2帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)
-----	------------------------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車場等含む）の40%（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。
----	--

[一戸建て] 2LDK 南類家ガーデンプレイス F号室

賃料	68,000円		
敷金	2ヶ月相当 136,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[共益費]1,800円／月		
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(27,920円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円)		

所在地	〒031-0004 青森県八戸市南類家5丁目6-24		
交通	市営バス・南部バス 向陵高校前バス停 徒歩約5分		
建物構造	木造 地上1階		
築年月	2011年1月（築14年5ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	2025年7月中旬
占有面積	54.24㎡	主要採光面	南西
学区(小)	吹上小学校 (約1300m)	学区(中)	第一中学校 (約900m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／CA TV／洗濯機置場／床下収納／シューズボックス／物置／網戸／カーテンレール／専用庭／駐輪場／全室洋室／エアコン2台		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年06月30日