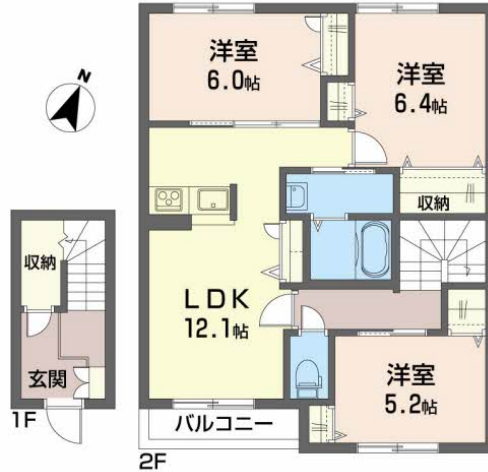


オール電化のファミリータイプ3LDK☆

3LDK (洋6.4帖×1/6帖×1/5.2帖×1/LDK: 12.1帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)
-----	------------------------------

備考	<p>【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ</li><li>●「シャームゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。</li><li>●火災保険へのご加入が条件となります。</li><li>●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%</li></ul> <p>※エアコンクリーニング費用は、使用未使用・入居年数に関わらず退去時別途請求になります。</p>
----	--

[アパート] 3LDK

シャームゾンガーデンズ下長A  
203号室

賃料	78,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 78,000円 [共益費]4,000円/月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 74,800円(税込)		
他費用	月額保証料(1,667円) エアコンクリーニング費用(退去時)(18,700円)		

所在地	〒039-1164 青森県八戸市下長3丁目10-12		
交通	市営バス部バス 小田バス停 徒歩分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸(所在2階)		
築年月	2014年3月(築11年)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年4月下旬
占有面積	75.04㎡	主要採光面	南
学区(小)	高館小学校(約1100m)	学区(中)	下長中学校(約1300m)
現況		契約更新	2年更新: 78,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(電気)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／クローゼット／物置／網戸／複層ガラス／バルコニー／駐輪場／デジタルロック／オール電化／全室洋室／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／電気温水器／高遮音床システム「SHAI DD55」		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(第)2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2025年03月31日