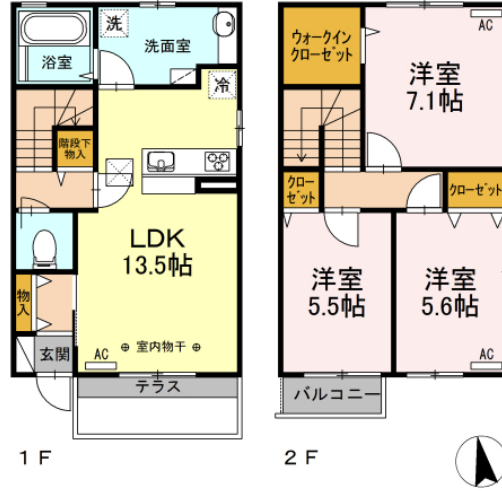


ペットと暮らせるお部屋☆ペットは犬・猫OK!

3LDK (2F: 洋5.6帖×1/5.5帖×1/7.1帖×1 / LDK: 13.5帖)



**駐車場** 敷地内(空あり)(無料)  
追加で複数台可(1台迄)

**備考** 【現況優先】※小型犬もしくは猫のいずれか1匹室内で飼育可  
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ) 初回保証料35000円、月額保証料: 賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別)  
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%,更新: 2万円/1年)  
※ペット飼育時/敷金1ヶ月増額  
※電気配給サービス: ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。

[一戸建て] 3LDK アンジュールトミー 107号室

賃料	94,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 94,000円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 88,000円(税込)		
他費用	D-roomCardキー料金(16,500円) ICロック電池(初回)(1,650円) 月額保証料(1,884円)		

所在地	〒031-0824 青森県八戸市旭ヶ丘1丁目8-46		
交通	市営バス 旭ヶ丘西口バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸		
築年月	2017年1月(築7年8ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2024年10月28日
占有面積	83.06㎡	主要採光面	南
学区(小)	旭ヶ丘小学校	学区(中)	東中学校
現況		契約更新	2年更新: 94,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/物置/バルコニー/駐輪場/ホームセキュリティ/全室洋室/室内物干し/カードキー/一坪風呂/テラス		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年09月26日

