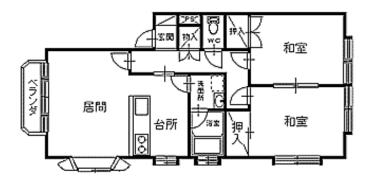
### ☆南向きのお部屋です☆

## 2LDK (和6帖×2/LDK:12帖)













### 😝 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

### 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

# [アパート] 2LDK

サンシャイン根城 101号室

賃料	50,000円		
敷金	2ヶ月相当 100,000円 保証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(20,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城6丁目3-16		
交通	市営バス 根城六丁目バス停 徒歩2分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	1990年3月(築35年7ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	55.1 m <sup>2</sup>	主要採光面	南
学区(小)	根城小学校	学区(中)	根城中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(都市ガス)/ エアコン/照明器具/TVアンテナ/物置/網戸/和室あり/		

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ 気料■ スマートフォンからも物件検索♪ からも物件検察 左のQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年10月07日