

防犯カメラ・TVモニター付インターホンで安心セキュリティー！

2LDK (洋5.9帖×1/6.3帖×1/LDK:12.8帖)



**駐車場** 敷地内(空あり)(無料)  
追加で複数台可(1台迄)

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
●「シャーマゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。  
●火災保険へのご加入が条件となります。  
●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%  
※エアコンクリーニング費用は、入居年数に関わらず退去時別途請求になります。

[アパート] 2LDK

シャーマゾングランドガーデンA  
A101号室

賃料	78,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 78,000円 [共益費]4,000円/月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 68,200円(税込)		
他費用	月額保証料(1,658円) エアコンクリーニング費用(退去時)(18,700円)		

所在地	〒031-0011 青森県八戸市田向1丁目13-1		
交通	市営バス・南部バス 田向バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸(所在1階)		
築年月	2017年1月(築7年10ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	55.11㎡	主要採光面	南西
学区(小)	吹上小学校	学区(中)	第一中学校
現況		契約更新	2年更新：78,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(電気)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／クローゼット／物置／網戸／バルコニー／駐輪場／デジタルロック／防犯カメラ／オール電化／全室洋室／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／エコキュート／高遮音床システム		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年11月01日