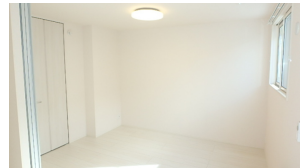
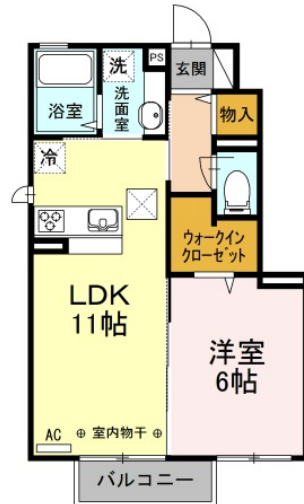


出入りがスムーズな1階のお部屋☆

1LDK (洋6帖×1/LDK:11帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]
-----	---

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ)初回保証料35000円、月額保証料:賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年) ※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。
----	---

[アパート] 1LDK グランデ新井田 103号室

賃料	62,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 68,200円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 49,500円(税込)		
他費用	D-roomCardキー料金(16,500円) ICロック電池(初回)(2,750円) 月額保証料(1,597円)		

所在地	〒031-0813 青森県八戸市新井田字西平12-44		
交通	市営バス 重地バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸(所在1階)		
築年月	2017年2月(築8年1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年4月12日
占有面積	40.69㎡	主要採光面	南
学区(小)	新井田小学校(約1400m)	学区(中)	大館中学校(約1600m)
現況		契約更新	2年 更新:62,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/バルコニー/駐輪場/ホームセキュリティ/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/専用ゴミ置場/カードキー		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhashi.co.jp [URL] https://www.matuhashi.co.jp/
青森県知事免許(第2656号) 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態: 仲介
情報更新日: 2025年03月14日