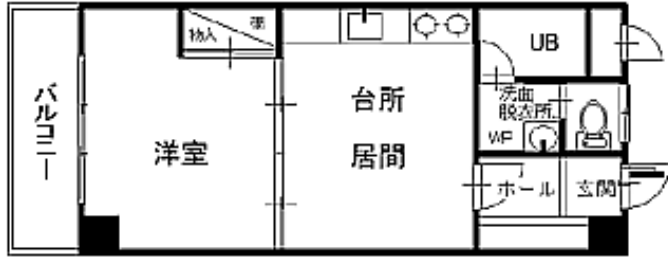


徒歩圏内にスーパー・コンビニ等お買い物施設複数のエリアに立地のマンション☆

1DK (洋8帖×1／DK：8帖)



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料)
-------	--------------

備考	<p>【現況優先】</p> <p>※エアコン：年1回フィルター清掃、ガス会社に依頼、入居者負担。明渡し時、フィルター交換要、入居者負担。</p> <p>※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。</p> <p>※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車場料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。月額保証料1,500円／月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。</p> <p>※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。</p>
----	---

[マンション] 1DK フローラルパレス 205号室

賃料	50,000円		
敷金	2ヶ月相当 110,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(20,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒031-0073 青森県八戸市売市1丁目2-34		
交通	市営バス・南部バス 南売市バス停 徒歩2分		
建物構造	RC造 地上3階 戸数10戸 (所在2階)		
築年月	1995年12月 (築29年1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	38.59㎡	主要採光面	南東
学区(小)	根城小学校 (約650m)	学区(中)	根城中学校 (約900m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／照明器具／電話配線設備／TVアンテナ／BSアンテナ／洗濯機置場／クローゼット／二重サッシ／網戸／バルコニー／全室洋室／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年01月07日