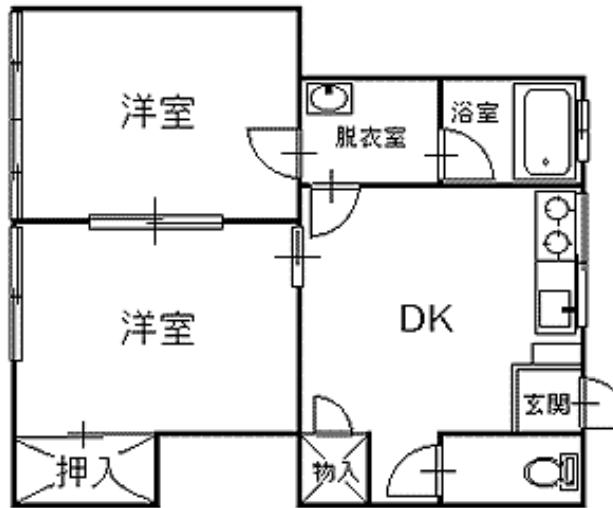


八戸駅徒歩5分の立地！2階の中部屋で暖かいお部屋♪

2DK（洋6帖×2／DK：8帖）



駐車場

敷地内(空あり)(無料)

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。  
※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。

[アパート] 2DK ハイム小笠原 202号室

賃料	50,000円		
敷金	2ヶ月相当 100,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(20,000円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円)		

所在地	〒039-1102 青森県八戸市一番町2丁目3-3		
交通	J R 東北新幹線 八戸駅 徒歩5分 市営バス・南部バス 一番町バス停 徒歩3分		
建物構造	木造 地上2階 戸数6戸 (所在2階)		
築年月	1997年1月 (築28年)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	41.4 m <sup>2</sup>	主要採光面	南西
学区(小)	西園小学校	学区(中)	三条中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／照明器具／電話配線設備／CATV／洗濯機置場／シューズボックス／二重サッシ／全室洋室／		

 麻生橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年01月06日