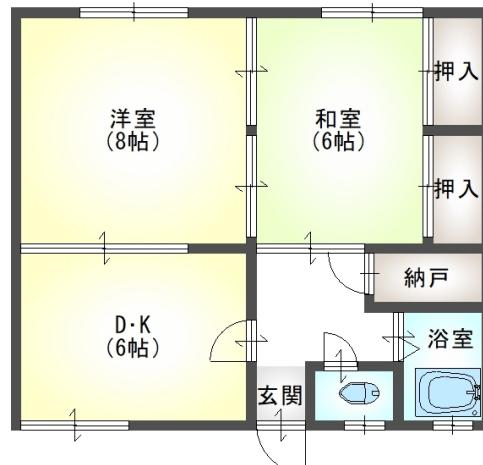


2DK (和8帖×1洋6帖×1／DK : 6帖)



駐車場

敷地内(空あり) 駐車料5,000円／月 [税無]

備考

【現況優先】

※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。最低保証料15,000円（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。

※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

[アパート] 2DK

小野寺アパート 201号室

賃料	25,000円		
敷金	2ヶ月相当 50,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(10,000円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城馬場頭2-3		
交通	市営バス・南部バス 馬場バス停 徒歩3分		
建物構造	木造 地上2階 (所在2階)		
築年月	1975年10月 (築49年7ヶ月 )	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	46.3 m <sup>2</sup>	主要採光面	南西
学区(小)	田面木小学校 (約1100m)	学区(中)	根城中学校 (約1400m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 和式 水洗		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/和室あり/		

鎌谷松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態：仲介  
情報更新日：2025年05月17日