


☆南向きのお部屋です☆

3K（和6帖×1/3帖×1洋6帖×1キッチン4.5帖）



 駐車場 敷地内(空あり)(無料)

備考 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（最低保証料15,000円）（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。  
※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。

[一戸建て] 3K

長谷川住宅 2号室

賃料	38,000円		
敷金	2ヶ月相当 76,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(15,200円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円)		

所在地	〒031-0072 青森県八戸市城下3丁目4-25		
交通	市営バス・南部バス 城下1丁目バス停 徒歩10分		
建物構造	木造 地上1階 戸数3戸		
築年月		坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	44.5㎡	主要採光面	南
学区(小)	城下小学校	学区(中)	第二中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 和式 汲取		
風呂	有り(シャワー有) バランス釜		
設備	給湯(ガス)2箇所／上水道(公営)／下水道(汲取)／ガス(LPガス)／TVアンテナ／網戸／和室あり／		

 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年01月07日