### キャンペーン:10/31までの契約開始で【FR30日】(短期解約違約金あり)OKです!

## 1LDK(洋7帖×1/LDK:12帖)













### ← 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]

## 備考

【現況優先】キャンペーン:10/31までの契約開始で【FR30日】(短期解約違約金あり)OKです! ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証 料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)

※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配

給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

## [アパート] 1LDK フォレット アモール B202号室

賃料	58,000円			
敷金	保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用	[共益費]4,500円/月			
保証会社	利用必須 D-Support(35,000円)			
クリーニング費 契約時 60,500円 (税込)				
他費用	月額保証料(1,557円) ICロック電池(初回)(2,750円)			

所在地	〒031-0011 青森県八戸市田向5丁目25-12					
交通	市営バス 松ヶ崎バス停 徒歩5分					
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)					
築年月	2007年3月(築18年7ヶ月)	坪単価				
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可			
占有面積	45.43 m <sup>2</sup>	主要採光面	南			
学区(小)	中居林小学校 (約1700m)	学区(中)	第一中学校 (約2000m)			
現況		契約更新	2年 更新:58,000円(税込)			
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)					
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式					
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(浄化槽)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/シューズボックス/クローゼット/物置/バルコニー/駐輪場/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/専用ゴミ置場/					

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

# **② 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン \_\_\_\_\_\_\_\_からも物件検索♪ 左のQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年10月06日