

ペットと暮らせるお部屋☆ペットは犬・猫OK！

1LDK (洋6.1帖×1/LDK: 11.6帖)



敷地内(空あり)(無料)
2台目 駐車料3,300円/月 [税込]

備考

【現況優先】室内で小型犬又は猫1匹のみ飼育可能（飼育時敷金1ヶ月増額）
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（その他商品あり）
※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）
※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
※電本貸室の電気は、貸主から配給されます。

[アパート] 1LDK コレサ 101号室

賃料	65,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 71,500円 [共益費]4,500円/月	
保証会社	利用必須 D-Support(35,000円)	
クリーニング費	契約時 60,500円 (税込)	
他費用	D-roomCardキー料金(16,500円) ICロック電池(初回) (2,750円) 月額保証料(1,627円)	

所在地	〒031-0801 青森県八戸市江陽5丁目26-17		
交通	市営バス 舟見町バス停 徒歩6分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在1階)		
築年月	2017年9月 (築8年3ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年1月13日
占有面積	47.4m ²	主要採光面	南東
学区(小)	江陽小学校 (約450m)	学区(中)	江陽中学校 (約1400m)
現況		契約更新	2年 更新: 65,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/電話配線設備/BSアンテナ/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/ウォーキンクローゼット/物置/網戸/バルコニー/デジタルロック/ホームセキュリティ/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/専用ゴミ置場/カードキー		

 横濱松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態: 仲介
情報更新日: 2025年12月16日