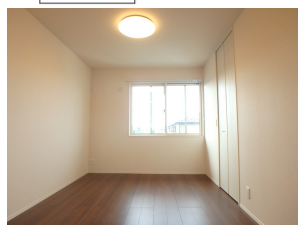
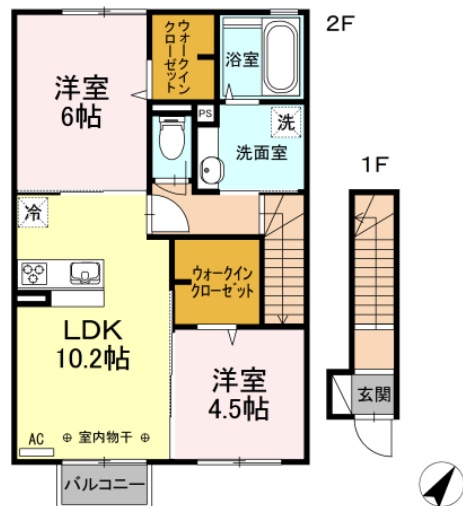


ペットと暮らせるお部屋☆ペットは犬・猫OK！  
2LDK（洋6帖×1/4.5帖×1／LDK:10.2帖）



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 2台目 駐車料3,300円／月 [税込]
-----	--------------------------------------

備考	<p>【現況優先】※室内で小型犬又は猫1匹のみ飼育可能（飼育時敷金1ヶ月増額） ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。「D-support-IK」（口座振替のみ）初回保証料35000円、月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料90円（税別） ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円／1年） ※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ※本貸室の電気は、貸主から配給されます。</p>
----	--

## [アパート] 2LDK コレサ 202号室

賃料	74,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 81,400円 [共益費]4,500円／月		
保証会社	利用必須 D-Support(35,000円)		
クリーニング費	契約時 71,500円（税込）		
他費用	D-roomCardキー料金(16,500円) ICロック電池(初回) (2,750円) 月額保証料(1,717円)		

所在地	〒031-0801 青森県八戸市江陽5丁目26-17		
交通	市営バス 舟見町バス停 徒歩 6分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在2階)		
築年月	2017年9月（築8年3ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年1月22日
占有面積	58.07㎡	主要採光面	南東
学区(小)	江陽小学校 (約450m)	学区(中)	江陽中学校 (約1400m)
現況		契約更新	2年 更新：74,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／電話配線設備／BSアンテナ／CATV／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／システムキッチン／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／バルコニー／ホームセキュリティ／全室洋室／宅配ボックス／室内物干し／専用ゴミ置場／一坪風呂／カードキー		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月08日

