

ペットと暮らせるお部屋☆

3LDK (洋6帖×2/6.1帖×1/LDK:12.75帖)



敷地内(空あり)(無料)
2台目 駐車料3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※室内で小型犬1匹のみ飼育可能
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)
※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。
※本貸室の電気は、貸主から配給されます。

[アパート] 3LDK グランモア南沢 202号室

賃料	74,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当(税別)	
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 81,400円 [共益費]4,500円／月	
保証会社	利用必須 D-Support (35,000円)	
クリーニング費	契約時 93,500円 (税込)	
他費用	ペット負担金(3,300円) ICロック電池(初回)(2,750円) 月額保証料(1,717円)	

所在地	〒039-1112 青森県八戸市南白山台2丁目5-32		
交通	市営バス・南部バス 丹後平バス停 徒歩2分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	2009年12月 (築16年)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年1月3日
占有面積	70.32m ²	主要採光面	東
学区(小)	白山台小学校(約750m)	学区(中)	白山台中学校(約800m)
現況		契約更新	2年 更新: 74,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/照明器具/CATV/インターネット対応/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/シューズボックス/クローゼット/物置/バルコニー/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/24時間電話受付		

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態: 仲介
情報更新日: 2025年12月15日