

室内物干しでお天気に左右されずにお洗濯ができます☆

1LDK (洋6帖×1/LDK : 10.5帖)



駐車場

敷地内(空あり)1台目 駐車料5,500円／月 [税込]

備考

【現況優先】※縦列駐車の区画は2台で￥5500／月（税込）になります。空き状況は都度確認となります。※1台3,300円／月（税込）駐車場1台空きあり（要確認）  
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 1LDK ミニョン ミュゲ b 104号室

|         |                                 |     |
|---------|---------------------------------|-----|
| 賃料      | 44,000円                         |     |
| 敷金      |                                 | 保証金 |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)                      |     |
| 諸費用     | [礼金]1ヶ月相当 44,000円 [共益費]3,500円／月 |     |
| 保証会社    | 利用必須(22,000円)                   |     |
| クリーニング費 | 契約時 60,000円（税込）                 |     |
| 他費用     | 町内会費(300円) 鍵セット費(3,300円)        |     |

|       |   |       |                   |
|-------|---|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒039-1104 青森県八戸市田面木字山道下タ5-3   |       |                   |
| 交通    | 市営バス 田面木小学校前下車 徒歩4分   |       |                   |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数6戸 (所在1階)   |       |                   |
| 築年月   | 2012年9月 (築13年4ヶ月)   | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入   | 入居可能日 | 2026年3月下旬         |
| 占有面積  | 42.63m <sup>2</sup>   | 主要採光面 | 南東                |
| 学区(小) | 田面木小学校 (約260m)  | 学区(中) | 根城中学校 (約2600m)    |
| 現況    |   | 契約更新  | 2年 更新：22,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)   |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式  |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/BSアンテナ/C Sアンテナ/洗濯機置場/浴室乾燥機/床下収納/シーブルックス/クローゼット/物置/複層ガラス/バルコニー/デジタルロック/全室洋室/24時間換気システム/室内物干し/専用ゴミ置場/24時間管理 |       |                   |

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] [info@matuhasi.co.jp](mailto:info@matuhasi.co.jp) [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態：仲介  
情報更新日：2026年01月16日