

南向き！オール電化のお部屋です。

1LDK (洋6.4帖×1 / LDK : 11.8帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)
------------	------------------------------

備考	<p>【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。</p> <ul style="list-style-type: none">●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ●「シャームゾンライフSUPPORT 2 4」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。●火災保険へのご加入が条件となります。●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2% <p>※エアコンクリーニング費用は、使用未使用・入居年数に関わらず退去時別途請求になります。</p>
-----------	---

[アパート] 1LDK

シャームゾンガーデンズ下長B
105号室

賃料	59,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 59,000円 [共益費]4,000円/月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 55,000円 (税込)		
他費用	月額保証料(1,287円) エアコンクリーニング費用 (退去時)(18,700円)		

所在地	〒039-1164 青森県八戸市下長3丁目10-13		
交通	市営バス 長寿温泉前バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 (所在1階)		
築年月	2014年3月 (築11年)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年5月上旬
占有面積	44.57㎡	主要採光面	南
学区(小)	高館小学校 (約1100m)	学区(中)	下長中学校 (約1300m)
現況		契約更新	2年 更新：59,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(電気)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(下水) / コンロ(IH) / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / TVアンテナ / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 物置 / 網戸 / 複層ガラス / バルコニー / 駐輪場 / デジタルロック / オール電化 / 全室洋室 / 24時間換気システム / 室内物干し / 専用ゴミ置場 /		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年03月25日