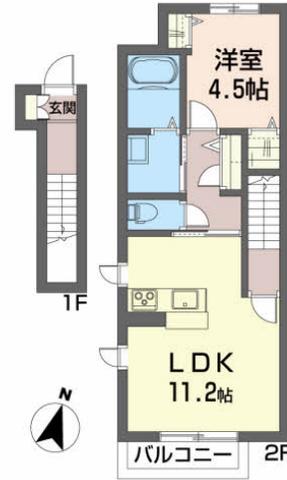


防犯カメラにTVインターホンで安心セキュリティキー☆

1LDK (洋4.5帖×1 / LDK:11.2帖)



<b>駐車場</b>	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]
------------	---

<b>備考</b>	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ ●「シャームゾンライフSUPPORT 2 4」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。 ●火災保険へのご加入が条件となります。 ●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2% ※エアコンクリーニング費用は、使用未使用・入居年数に関わらず退去時別途請求になります。
-----------	---

[アパート] 1LDK シャームゾン オープB B203号室

賃料	<b>58,000円</b>		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 58,000円 [共益費]4,000円/月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 55,000円(税込)		
他費用	月額保証料(1,333円) エアコンクリーニング費用(退去時)(18,700円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城7丁目8-13		
交通	市営バス 根城七丁目バス停 徒歩6分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸(所在2階)		
築年月	2018年1月(築7年5ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年7月中旬
占有面積	47.1㎡	主要採光面	南東
学区(小)	江南小学校(約1400m)	学区(中)	根城中学校(約850m)
現況		契約更新	2年更新: 58,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(電気)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(下水) / コンロ(IH) / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / シューズボックス / 物置 / 網戸 / 複層ガラス / 駐輪場 / デジタルロック / 防犯カメラ / オール電化 / 全室洋室 / 24時間換気システム / 室内物干し / 窓手摺り / エコキュート		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2025年06月13日