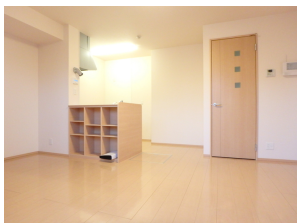
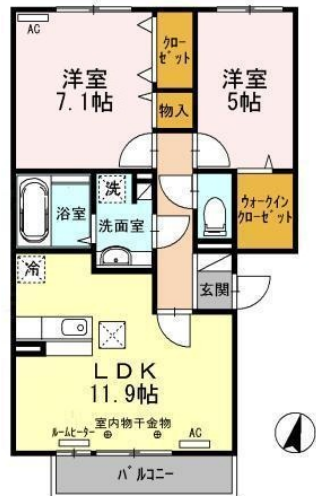


オートロック、ホームセキュリティなど防犯に配慮した物件☆

2LDK (洋7.1帖×1/5帖×1/LDK:11.9帖)



**駐車場** 敷地内(空あり)(無料)

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ)初回保証料35000円、月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別)  
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年)  
※電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。

[アパート] 2LDK シャンテ城下B 103号室

賃料	75,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 75,000円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	退去時 55,000円(税込)		
他費用	月額保証料(1,694円)		

所在地	〒031-0072 青森県八戸市城下3丁目2-36		
交通	市営バス・南部バス デーリー東北新聞社前バス停 徒歩5分 本八戸駅(北口) 徒歩8分		
建物構造	軽鉄 地上3階 戸数12戸(所在1階)		
築年月	2012年5月(築12年6ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2024年11月24日
占有面積	58.07㎡	主要採光面	南東
学区(小)	城下小学校	学区(中)	第二中学校
現況		契約更新	2年更新：75,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/床下収納/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/物置/バルコニー/駐輪場/オートロック/ホームセキュリティ/全室洋室/室内物干し/専用ゴミ置場/一坪風呂		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年11月11日