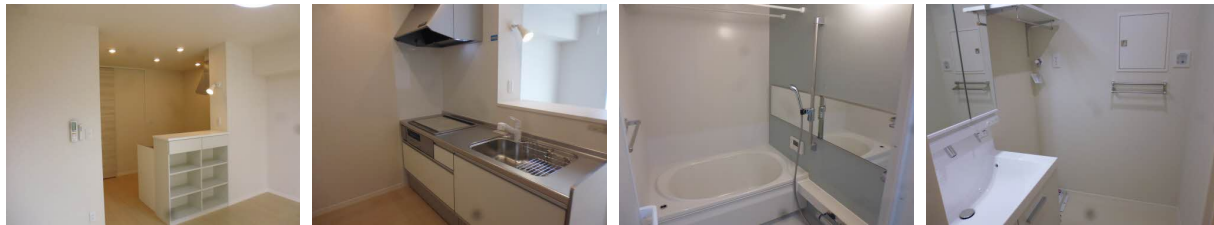
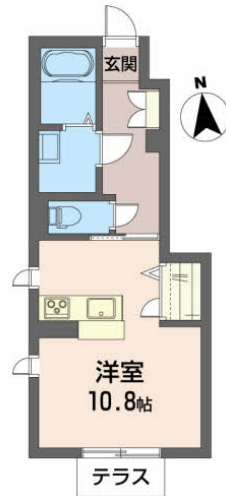


ガスを使わないオール電化シャーマゾン☆

1R (洋10.8帖×1)



|     |   |
|-----|---|
| 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料)<br>追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込] |
|-----|---|

|    |  |
|----|--|
| 備考 | <p>【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ</li><li>●「シャーマゾンライフSUPPORT 2 4」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。</li><li>●火災保険へのご加入が条件となります。</li><li>●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%</li></ul> <p>※エアコンクリーニング費用は、使用未使用・入居年数に関わらず退去時別途請求になります。</p> |
|----|--|

[アパート] 1R

ココ シャルマン A A103号室

|         |  |     |  |
|---------|--|-----|--|
| 賃料      | 56,000円                                    |     |  |
| 敷金      |  | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)                                 |     |  |
| 諸費用     | [礼金]1ヶ月相当 56,000円 [共益費]4,000円/月            |     |  |
| 保証会社    | 利用必須 らくらくパートナー(33,000円)                    |     |  |
| クリーニング費 | 契約時 41,800円 (税込)                           |     |  |
| 他費用     | 月額保証料(1,293円) エアコンクリーニング費用 (退去時) (18,700円) |     |  |

|       |   |       |                   |
|-------|---|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒031-0801 青森県八戸市江陽2丁目1-10-3   |       |                   |
| 交通    | 市営バス・南部バス 郵便局通バス停 徒歩3分  |       |                   |
| 建物構造  | 軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在1階)   |       |                   |
| 築年月   | 2018年3月 (築7年)   | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入   | 入居可能日 | 2025年4月上旬         |
| 占有面積  | 32.98㎡  | 主要採光面 | 南                 |
| 学区(小) | 江陽小学校 (約1200m)  | 学区(中) | 江陽中学校 (約400m)     |
| 現況    |   | 契約更新  | 2年 更新：56,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)   |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式  |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(電気)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／物置／網戸／複層ガラス／バルコニー／駐輪場／デジタルロック／防犯カメラ／オール電化／全室洋室／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／エコキュート |       |                   |

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年03月28日