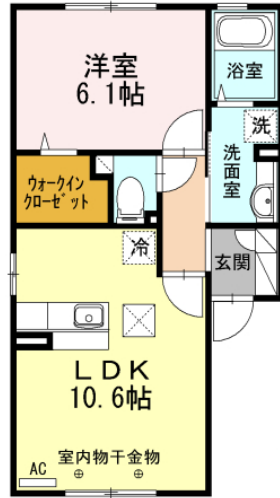


不在時でも荷物を受け取る宅配ボックス付き☆

1LDK (洋6.1帖×1 / LDK:10.6帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料)
-----	--------------

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ)初回保証料35000円、月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別)
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年)
※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

[アパート] 1LDK		ソレイユ 101号室	
賃料	58,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 63,800円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 49,500円(税込)		
他費用	月額保証料(1,524円)		
所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城7丁目11-16		
交通	市営バス 総合福祉会館前バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸(所在1階)		
築年月	2013年12月(築11年2ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年4月16日
占有面積	41.11㎡	主要採光面	南西
学区(小)	江南小学校(約1300m)	学区(中)	根城中学校(約900m)
現況		契約更新	2年更新：58,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(下水) / ガス(LPガス) / コンロ(IH) / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / CATV / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / 床下収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 物置 / パルコニー / ホームセキュリティ / 全室洋室 / 宅配ボックス / 室内物干し / 24時間電話受付		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年02月25日