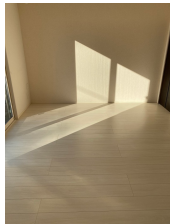


ペットと暮らせるお部屋☆ペットは犬・猫OK！

1LDK（洋6.1帖×1／LDK：10.8帖）



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)
-----	------------------------------

備考	【現況優先】※室内で小型犬または猫いずれか1匹まで飼育可能（飼育時敷金1ヶ月増額） ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年） ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
----	--

[アパート] 1LDK		湊高台コエナ 101号室	
賃料	63,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 69,300円 [共益費]4,500円／月		
保証会社	利用必須 D-Support(35,000円)		
クリーニング費	契約時 60,500円（税込）		
他費用	D-roomCardキー(16,500円) ICロック電池(初回)(2,750円) 月額保証料(1,574円)		
所在地	〒031-0823 青森県八戸市湊高台3丁目14-17		
交通	市営バス 東運動公園バス停 徒歩6分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数2戸 (所在1階)		
築年月	2018年9月（築6年11ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年9月6日
占有面積	42.33㎡	主要採光面	南
学区(小)	青潮小学校 (約2000m)	学区(中)	東中学校 (約450m)
現況		契約更新	2年 更新：63,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(電気)／上水道(公営)／下水道(下水)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／洗濯機置場／システムキッチン／床下収納／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／オール電化／全室洋室／室内物干し／一坪風呂／カードキー		



〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)



[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年08月29日