#### 都市ガス仕様のお部屋です☆

### 2K (洋6帖×2キッチン4.5帖)













#### 📻 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

#### 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。 ※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

# ₿類松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

## **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

## [アパート] 2K

コーポスバル 101号室

賃料	40,000円			
敷金	2ヶ月相当 80,000円 保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用				
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(16,000円)			
クリーニング費				
他費用	月額保証料(1,500円)			

	·		
所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城1丁目13-4		
交通	市営バス・南部バス 新荒町バス停 徒歩3分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	1991年8月(築34年2ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	41.25 m <sup>2</sup>	主要採光面	南東
学区(小)	根城小学校 (約790m)	学区(中)	根城中学校 (約1260m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	給湯(ガス)2箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(都市ガス)/エアコン /照明器具/TVアンテナ/二重サッシ/網戸/全室洋室/		



スマートフォンからも物件検索♪左のQRコードからアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年10月10日