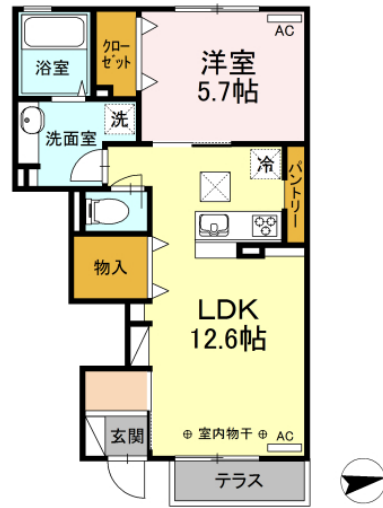



エアコン2台付☆

1LDK (洋5.7帖×1 / LDK:12.6帖)



 駐車場 敷地内(空あり)(無料)

備考 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ)初回保証料35000円、月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別)  
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年)

[アパート] 1LDK ドゥ・ルグラン 105号室

賃料	65,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1.5ヶ月相当 97,500円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 49,500円(税込)		
他費用	D-roomCardキー料金(16,500円) ICロック電池(初回)(2,750円) 月額保証料(1,594円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城1丁目7-7		
交通	市営バス・南部バス 平中通バス停 徒歩2分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸(所在1階)		
築年月	2019年3月(築6年)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年4月16日
占有面積	46.23㎡	主要採光面	南西
学区(小)	長者小学校(約600m)	学区(中)	長者長者中学校(約1500m)
現況		契約更新	2年更新：65,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(電気)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(下水) / コンロ(IH) / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / システムキッチン / 床下収納 / シューズボックス / クローゼット / 物置 / 駐輪場 / ホームセキュリティ / オール電化 / 全室洋室 / 宅配ボックス / 室内物干し / 専用ゴミ置場 / エアコン2台 / カードキー / テラス		

 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年03月07日