

1 階のお部屋なので、出入りがスムーズです☆

2K（洋7.6帖×1/5.9帖×1／K：4.7帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)3,300円／月 [税込]
-------	---

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ ●「シャーマゾンライフSUPPORT 2 4」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。 ●火災保険へのご加入が条件となります。 ●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％ ※エアコンクリーニング費用・FFストーブクリーニング費用は、使用未使用・入居年数に関わらず退去時別途請求になります。
----	---

[アパート] 2K		シャーマゾンストリーム A103号室	
賃料	49,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 49,000円 [共益費]4,000円／月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 55,000円 (税込)		
他費用	月額保証料(1,153円) エアコンクリーニング費用 (退去時)(11,000円) ストーブクリーニング費用 (退去時)(17,600円)		
所在地	〒031-0077 青森県八戸市長根2丁目16-17		
交通	市営バス・南部バス 緑ヶ丘バス停 徒歩8分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在1階)		
築年月	2004年1月 (築21年4ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年5月上旬
占有面積	41.2㎡	主要採光面	西
学区(小)	江南小学校 (約800m)	学区(中)	根城中学校 (約1300m)
現況		契約更新	2年 更新：52,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(都市ガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／物置／バルコニー／デジタルロック／全室洋室／		

