

不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き☆

2K (洋7.6帖×1/5.9帖×1/K:4.7帖)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)
2台目 駐車料3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ
●「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
●火災保険へのご加入が条件となります。
●保証人不要プラン『らくらくパートナー』〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%
※クリーニング費は、退去時の室内清掃費用（エアコン1台込）、ストーブクリーニング費用です。
※エアコンが2台以上ある場合、2台目以降分は退去時に別途お支払いいただきます。
※部屋のグレードアップにより設備の変更がある可能性があるため、詳細は隨時お問合せください。

[アパート] 2K サニーサイド 202号室

賃料	43,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 43,000円 [共益費]4,000円／月	
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)	
クリーニング費	契約時 68,200円（税込）	
他費用	月額保証料(1,033円)	

所在地	〒031-0077 青森県八戸市長根1丁目11-7		
交通	市営バス・南部バス 南売市バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在2階)		
築年月	1999年3月（築26年8ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年12月中旬
占有面積	41.5m ²	主要採光面	南
学区(小)	八戸小学校 (約750m)	学区(中)	第二中学校 (約850m)
現況		契約更新	2年 更新：43,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(都市ガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／シューズボックス／物置／複層ガラス／バルコニー／デジタルロック／全室洋室／宅配ボックス／		

株式会社松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日

