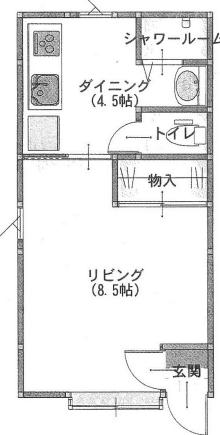


☆スーパー徒歩圏内です☆

1DK (洋8.5帖×1 / DK : 4.5帖)



駐車場

敷地外1台目 駐車料4,000円／月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。  
月額保証料1,700円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。  
※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。  
※駐車場は近隣の月極めとなります。

[アパート] 1DK ルーブル 1 4 205号室

賃料	25,000円		
敷金	2ヶ月相当 50,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(11,600円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,700円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市沢里字沢里山16-176		
交通	市営バス・南部バス 長者中学校前バス停 徒歩2分		
建物構造	木造 地上2階 戸数14戸 (所在2階)		
築年月	1990年3月 (築35年10ヶ月 )	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	26m <sup>2</sup>	主要採光面	南西
学区(小)	団南小学校 (約650m)	学区(中)	長者中学校 (約250m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)2箇所／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／エアコン／ガストーブ／照明器具／シューズボックス／網戸／カーテンレール／全室洋室／		

麻呂松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態：仲介  
情報更新日：2026年01月15日