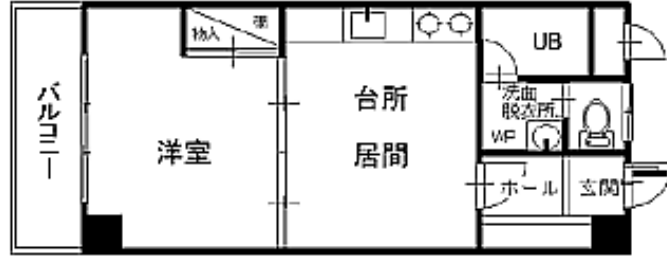



徒歩圏内にスーパー・コンビニ等お買い物施設複数のエリアに立地のマンション☆

1DK (洋8帖×1/DK: 8帖)



 駐車場 敷地内(空あり)(無料)

備考 【現況優先】  
※エアコン：年1回フィルター清掃、ガス会社に依頼、入居者負担。明渡し時、フィルター交換要、入居者負担。  
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。  
※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。

[マンション] 1DK フローラルパレス 305号室

賃料	50,000円		
敷金	2ヶ月相当 110,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(20,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒031-0073 青森県八戸市売市1丁目2-34		
交通	市営バス・南部バス 南売市バス停 徒歩2分		
建物構造	RC造 地上3階 戸数10戸 (所在3階)		
築年月	1995年12月 (築29年3ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	38.59㎡	主要採光面	南東
学区(小)	根城小学校 (約650m)	学区(中)	根城中学校 (約900m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/BSアンテナ/洗濯機置場/クローゼット/二重サッシ/網戸/バルコニー/全室洋室/		

 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年03月21日