

犬・猫OK！ペットと快適に暮らせるワンルーム物件☆

1R (洋14帖×1)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)

備考

【現況優先】※ペット飼育の場合は、敷金1ヶ月追加となります。※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

- 契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ
- 「シャーメゾンライフSUPPORT 2 4」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
- 火災保険へのご加入が条件となります。
- 保証人不要プラン『らくらくパートナー』〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%

※クリーニング費は、エアコン1台込です。お掃除付きエアコンの場合は金額が変更になります。

※部屋のグレードアップにより設備の変更がある可能性があるため、詳細は隨時お問合せください。

[アパート] 1R シャーメゾンY' s A 203号室

賃料	52,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 52,000円 [共益費]4,000円／月	
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)	
クリーニング費	契約時 66,000円（税込）	
他費用	月額保証料(1,147円)	

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城2丁目31-7		
交通	市営バス 根城六丁目バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在2階)		
築年月	2013年5月 (築12年7ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年2月上旬
占有面積	34.24m ²	主要採光面	南
学区(小)	根城小学校 (約850m)	学区(中)	根城中学校 (約1100m)
現況		契約更新	2年 更新：52,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/CATV/インターネット対応/インターネット無料/シューズボックス/ウォーキンクローゼット/複層ガラス/駐輪場/デジタルロック/ホームセキュリティ/防犯カメラ/全室洋室/24時間換気システム/室内物干し/エコジョーズ/高遮音床システム		

株式会社松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月26日