

インターネット無料☆

1LDK (洋6.4帖×1／LDK:13.5帖)



|                                                                                     |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|  駐車場 | 敷地内(空あり)(無料) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | <p>【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ</li><li>●「シャームゾンライフSUPPORT 2 4」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。</li><li>●火災保険へのご加入が条件となります。</li><li>●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%</li></ul> <p>※エアコンクリーニング費用は、使用未使用・入居年数に関わらず退去時別途請求になります。</p> |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

[アパート] 1LDK シャームゾンイシファインD 102号室

|         |                                           |     |  |
|---------|-------------------------------------------|-----|--|
| 賃料      | 59,000円                                   |     |  |
| 敷金      |                                           | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)                                |     |  |
| 諸費用     | [礼金]1ヶ月相当 59,000円 [共益費]4,000円／月           |     |  |
| 保証会社    | 利用必須 らくらくパートナー(33,000円)                   |     |  |
| クリーニング費 | 契約時 55,000円（税込）                           |     |  |
| 他費用     | 月額保証料(1,287円) エアコンクリーニング費用 (退去時)(18,700円) |     |  |

|       |                                                                                                                                                                                                |       |                   |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒031-0807 青森県八戸市青葉1丁目5-7                                                                                                                                                                       |       |                   |
| 交通    | 市営バス 館花下バス停 徒歩分                                                                                                                                                                                |       |                   |
| 建物構造  | 軽鉄 地上2階 (所在1階)                                                                                                                                                                                 |       |                   |
| 築年月   | 2010年7月 (築14年10ヶ月)                                                                                                                                                                             | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入                                                                                                                                                                                            | 入居可能日 | 2025年6月上旬         |
| 占有面積  | 44㎡                                                                                                                                                                                            | 主要採光面 | 南東                |
| 学区(小) | 柏崎小学校 (約600m)                                                                                                                                                                                  | 学区(中) | 第三中学校 (約400m)     |
| 現況    |                                                                                                                                                                                                | 契約更新  | 2年 更新：59,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                                                                                          |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有) 給湯式                                                                                                                                                                                  |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(電気)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／コンロ(IH)／エアコン／蓄熱式暖房機／TV付インターホンあり／照明器具／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／ウォークインクローゼット／複層ガラス／バルコニー／駐輪場／デジタルロック／オール電化／全室洋室／宅配ボックス／電気温水器／防音 (2F床ALC板) |       |                   |

 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年05月07日