

不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き☆

2LDK (洋7帖×1/6帖×1/LDK : 10.9帖)



駐車場

敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円／月 [税込]
2台目 駐車料3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります)
※犬・猫とも2匹まで(成犬時1匹に付き10kg未満)
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証会社原則加入
保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。
賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。
※24時間サポート費用 330円(月額)が必要となります。

[アパート] 2LDK アルメリア 201号室

| | | |
|---------|---------------------------------|-----|
| 賃料 | 64,500円 | |
| 敷金 | | 保証金 |
| 仲介料 | 1ヶ月相当(税別) | |
| 諸費用 | [礼金]1ヶ月相当 64,500円 [共益費]2,900円／月 | |
| 保証会社 | 利用必須(25,000円) | |
| クリーニング費 | 契約時 90,000円(税込) | |
| 他費用 | 町内会費(350円) 鍵セット費(3,300円) | |

| | | | |
|-------|---|-------|--------------------|
| 所在地 | 〒031-0812 青森県八戸市湊町字下河原19-7 | | |
| 交通 | 市営バス 上柳町バス停 徒歩3分 | | |
| 建物構造 | 木造 地上2階 戸数8戸(所在2階) | | |
| 築年月 | 2021年2月(築4年10ヶ月) | 坪単価 | |
| 火災保険 | 要加入 | 入居可能日 | 2026年1月中旬 |
| 占有面積 | 62.59m ² | 主要採光面 | 南西 |
| 学区(小) | 青潮小学校(約850m) | 学区(中) | 湊中学校(約1100m) |
| 現況 | | 契約更新 | 2年 更新: 22,000円(税込) |
| トイレ | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有) | | |
| 風呂 | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式 | | |
| 設備 | 洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/コンロ(ガス)3口/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/物置/複層ガラス/バルコニー/防犯カメラ/全室洋室/宅配ボックス/24時間換気システム/室内物干し/専用ゴミ置場/エアコン2台/一坪風呂/浴室窓/セキュリティー/24時間管理 | | |

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
から物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態: 仲介
情報更新日: 2025年12月05日

