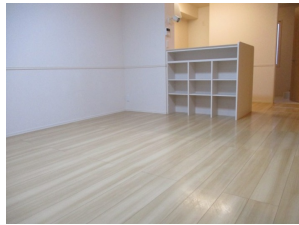
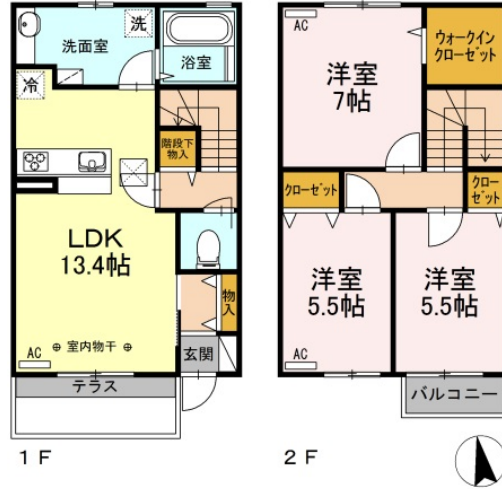


ペット飼育可能（小型犬・猫いずれか1匹）☆

3LDK（2F：洋5.5帖×2/7帖×1/LDK：13.4帖）



🚗 駐車場 敷地内(空あり)(無料)
追加で複数台可(1台迄)

備考 【現況優先】※ペットは小型犬もしくは猫のいずれか1匹室内で飼育可（飼育時敷金1ヶ月増額）
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※機関保証加入必須。「D-support-IK」（口座振替のみ）初回保証料35000円、月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料90円（税別）
※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年）
※電気は通电の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

[一戸建て] 3LDK アンジュールトミー 103号室

賃料	88,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 96,800円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 66,000円 (税込)		
他費用	月額保証料(1,824円) D-roomCard料(16,500円) ICカード電池(初回)(2,750円)		

所在地	〒031-0824 青森県八戸市旭ヶ丘1丁目8-46		
交通	市営バス 旭ヶ丘西口バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸		
築年月	2017年1月 (築8年1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年4月6日
占有面積	82.58㎡	主要採光面	南
学区(小)	旭ヶ丘小学校 (約200m)	学区(中)	東中学校 (約1400m)
現況		契約更新	2年 更新：88,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/物置/バルコニー/駐輪場/デジタルロック/ホームセキュリティ/全室洋室/室内物干し/カードキー/一坪風呂		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年02月17日