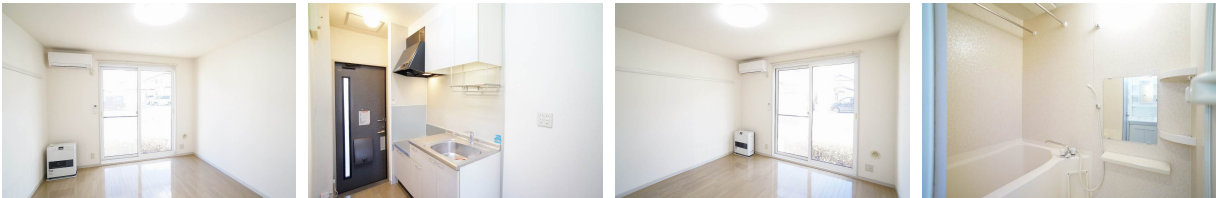


単身者におすすめの1K♪バス・トイレ別のお部屋

1K（洋8.2帖×1／K：3.1帖）



 駐車場	敷地内(空あり)(無料)
---	--------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ ●「シャーマゾンライフSUPPORT 2 4」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。 ●火災保険へのご加入が条件となります。 ●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％ ※クリーニング費用の内訳は、退去時の室内清掃費用55,000円(税込)、エアコンクリーニング費用13,200円(税込)、ストーブクリーニング費用17,600円(税込)です。 ※エアコンが2台以上ある場合、2台目以降は退去時に別途お支払いいただきます。 ※部屋のグレードアップにより、設備の変更がある可能性があるため、詳細は随時お問合せください。
----	--

[アパート] 1K		ディ・アス・高台 105号室	
賃料	42,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 42,000円 [共益費]4,000円／月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 72,600円（税込）		
他費用	月額保証料(947円)		

所在地	〒031-0823 青森県八戸市湊高台4丁目5-10		
交通	市営バス 平和病院前バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在1階)		
築年月	2002年2月（築23年7ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年10月中旬
占有面積	26.2㎡	主要採光面	南東
学区(小)	青潮小学校 (約1200m)	学区(中)	東中学校 (約500m)
現況		契約更新	2年 更新：42,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／物置／デジタルロック／全室洋室／		

 **松橋不動産**
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態：仲介
情報更新日：2025年09月17日